

**CONSEIL MUNICIPAL
DU VENDREDI 23 SEPTEMBRE 2022
(cinquième séance annuelle)**

ORDRE DU JOUR DE SÉANCE

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE « OPTIMISATION ET MÉTHODES »
DIRECTION « SÉCURISATION JURIDIQUE »
Secrétariat du Conseil municipal
VENDREDI 23 SEPTEMBRE 2022

Commissions
compétentes *

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

RAPPORT N° 22/5-001

Plan Ambition Jeunesse Bourses de Voyages			X		X	
Attribution d'une aide individuelle aux jeunes Dionysiens âgés entre 6 et 30 ans pour la concrétisation de leurs projets						

RAPPORT N° 22/5-002

Saint-Denis, ville agricole Installation de neuf agriculteurs sur des parcelles communales				X	X	
---	--	--	--	---	---	--

RAPPORT N° 22/5-003

Plan « 1 million d'arbres pour la Réunion » Partenariat entre le Département de la Réunion et la Ville de Saint-Denis				X	X	
--	--	--	--	---	---	--

RAPPORT N° 22/5-004

Lutte contre une espèce exotique envahissante sur le territoire de la Commune de Saint-Denis : le « tulipier du Gabon »						
Approbation du plan de financement				X	X	
Demande de subvention						

Commissions compétentes *

A VILLE CITOYENNE	B VILLE FRATERNELLE
C VILLE AMBITIEUSE	D VILLE ÉCOLOGIQUE
E VILLE DURABLE	F CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL
DU VENDREDI 23 SEPTEMBRE 2022
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM
SÉCURISATION JURIDIQUE
Secrétariat du Conseil municipal
VENDREDI 23 SEPTEMBRE 2022

Commissions
compétentes *

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

RAPPORT N° 22/5-005

Validation de la liste des locaux redevables de la Taxe sur les Friches commerciales (TFC) à transmettre à la Direction générale des Finances publiques (DGFIP)			X		X	
---	--	--	---	--	---	--

RAPPORT N° 22/5-006

Budget principal Affectation du résultat 2021					X	
--	--	--	--	--	---	--

RAPPORT N° 22/5-007

Budget principal Budget supplémentaire 2022					X	
--	--	--	--	--	---	--

RAPPORT N° 22/5-008

Régie des Marchés et Droits de Place Affectation du résultat 2021					X	
--	--	--	--	--	---	--

RAPPORT N° 22/5-009

Régie des Marchés et Droits de Place Budget supplémentaire 2022					X	
--	--	--	--	--	---	--

RAPPORT N° 22/5-010

Régie des Affaires funéraires Affectation du résultat 2021	X				X	
---	---	--	--	--	---	--

RAPPORT N° 22/5-011

Régie des Affaires funéraires Budget supplémentaire 2022	X				X	
---	---	--	--	--	---	--

Commissions compétentes *

A VILLE CITOYENNE	B VILLE FRATERNELLE
C VILLE AMBITIEUSE	D VILLE ÉCOLOGIQUE
E VILLE DURABLE	F CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL
DU VENDREDI 23 SEPTEMBRE 2022
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM
SÉCURISATION JURIDIQUE
Secrétariat du Conseil municipal
VENDREDI 23 SEPTEMBRE 2022

Commissions
compétentes *

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

RAPPORT N° 22/5-012

Attribution d'une subvention d'équipement à la SARL Centre dramatique national de l'océan Indien (CDN OI) pour le projet Mobil'Téat			X		X	
---	--	--	---	--	---	--

RAPPORT N° 22/5-013

Grand Prix du Roman métis et Prix du Roman métis des Lecteurs Dotations 2022			X		X	
--	--	--	---	--	---	--

RAPPORT N° 22/5-014

Renouvellement de la mise à disposition d'équipements culturels de la Ville au profit du Centre dramatique national de l'océan Indien (CDN OI) : « Théâtre Georges Fourcade » et « La Fabrik - Espace culturel Jean-Pierre Clain »			X		X	
--	--	--	---	--	---	--

RAPPORT N° 22/5-015

Adhésion de la Ville de Saint-Denis au Réseau mondial des Villes Amies des Ainés		X			X	
--	--	---	--	--	---	--

RAPPORT N° 22/5-016

Convention territoriale globale (CTG) avec la Caisse d'Allocations familiales (CAF) de la Réunion						
Politique en faveur des familles dionysiennes	X				X	
Demande de préfiguration pour le Centre social du Bas de la Rivière						

RAPPORT N° 22/5-017

Mise à disposition d'un espace public numérique à l'Académie Intergénérationnelle des Camélias par la Maison de l'Emploi du Nord	X				X	
--	---	--	--	--	---	--

Commissions compétentes *

A VILLE CITOYENNE	B VILLE FRATERNELLE
C VILLE AMBITIEUSE	D VILLE ÉCOLOGIQUE
E VILLE DURABLE	F CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL
DU VENDREDI 23 SEPTEMBRE 2022
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM
SÉCURISATION JURIDIQUE
Secrétariat du Conseil municipal
VENDREDI 23 SEPTEMBRE 2022

Commissions
compétentes *

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

RAPPORT N° 22/5-018

Promotion citoyenne Création de treize nouveaux Comités d'Action citoyenne (CAC)	X				X	
---	---	--	--	--	---	--

RAPPORT N° 22/5-019

Diony Parks Projet de création d'un parc public				X	X	
--	--	--	--	---	---	--

RAPPORT N° 22/5-020

Espace Océan CRAC 2021				X	X	
---------------------------	--	--	--	---	---	--

RAPPORT N° 22/5-021

Travaux de réfection des sanitaires de six écoles Approbation du plan de financement Demande de subvention				X	X	
--	--	--	--	---	---	--

RAPPORT N° 22/5-022

Travaux d'étanchéité des écoles Approbation du plan de financement Demande de subvention				X	X	
--	--	--	--	---	---	--

RAPPORT N° 22/5-023

Travaux de ravalement de huit écoles Approbation du plan de financement Demande de subvention				X	X	
---	--	--	--	---	---	--

Commissions compétentes *

A VILLE CITOYENNE	B VILLE FRATERNELLE
C VILLE AMBITIEUSE	D VILLE ÉCOLOGIQUE
E VILLE DURABLE	F CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL
DU VENDREDI 23 SEPTEMBRE 2022
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM
SÉCURISATION JURIDIQUE
Secrétariat du Conseil municipal
VENDREDI 23 SEPTEMBRE 2022

Commissions
compétentes *

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

RAPPORT N° 22/5-024

Travaux de réfection des menuiseries des écoles Approbation du plan de financement Demande de subvention					X	X	
--	--	--	--	--	---	---	--

RAPPORT N° 22/5-025

Demande de subvention à l'Agence française de Développement (AFD) pour la réalisation d'études techniques relatives à la réhabilitation d'équipements sportifs			X			X	
--	--	--	---	--	--	---	--

RAPPORT N° 22/5-026 **RETIRÉ DU L'ORDRE DU JOUR DE SÉANCE**

Aménagement d'aires de fitness de quatre sites à proximité d'écoles de la Ville			X			X	
---	--	--	---	--	--	---	--

RAPPORT N° 22/5-027 **RETIRÉ DU L'ORDRE DU JOUR DE SÉANCE**

Mise en conformité de quatre plateaux noirs à proximité d'écoles de la Ville			X			X	
--	--	--	---	--	--	---	--

RAPPORT N° 22/5-028

Éclairage sportif Travaux neufs et de réhabilitation Autorisation de lancer la consultation et de signer les actes				X	X		
--	--	--	--	---	---	--	--

RAPPORT N° 22/5-029

Chèque primo-accédant à la propriété Modalités d'expérimentation du dispositif		X				X	
---	--	---	--	--	--	---	--

Commissions compétentes *

A VILLE CITOYENNE	B VILLE FRATERNELLE
C VILLE AMBITIEUSE	D VILLE ÉCOLOGIQUE
E VILLE DURABLE	F CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL
DU VENDREDI 23 SEPTEMBRE 2022
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM
SÉCURISATION JURIDIQUE
Secrétariat du Conseil municipal
VENDREDI 23 SEPTEMBRE 2022

Commissions
compétentes *

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

RAPPORT N° 22/5-030

Soutien aux initiatives locales 2022						
Attribution de subventions et conventionnement avec les organismes percevant plus de 23 000 euros	X	X	X	X	X	X

RAPPORT N° 22/5-031

Travaux de mise aux normes du centre funéraire de Primat (phase 1) Autorisation de lancer la consultation et de signer les actes						
	X	X	X	X	X	X

RAPPORT N° 22/5-032

Bilan de l'application du Plan local d'Urbanisme (PLU) de 2013 en application de l'article L. 153-27 du Code de l'Urbanisme						
	X	X	X	X	X	X

RAPPORT N° 22/5-033

Approbation de la modification n° 9 du Plan local d'Urbanisme (PLU)						
	X	X	X	X	X	X

RAPPORT N° 22/5-034

Projet de Renouveau urbain Nord-Est Littoral (PRUNEL) Acquisition de terrains non bâtis AY 533 et 535 (ex-AY 52 partie et 271) / SÉDRÉ / angle des rues Mérencienne et Léopold Rambaud - Butor - Sainte-Clotilde						
	X	X	X	X	X	X

RAPPORT N° 22/5-035

Acquisition et portage par l'ÉPF Réunion des terrains AO 481 et 761 dans le cadre du PRUNEL Passation d'une convention d'acquisition foncière et de portage n° 11 22 04 entre la Commune de Saint-Denis et l'ÉPF Réunion						
	X	X	X	X	X	X

Commissions compétentes *

A VILLE CITOYENNE	B VILLE FRATERNELLE
C VILLE AMBITIEUSE	D VILLE ÉCOLOGIQUE
E VILLE DURABLE	F CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL
DU VENDREDI 23 SEPTEMBRE 2022
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM
SÉCURISATION JURIDIQUE
Secrétariat du Conseil municipal
VENDREDI 23 SEPTEMBRE 2022

Commissions
compétentes *

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

RAPPORT N° 22/5-036 **RETIRÉ DU L'ORDRE DU JOUR DE SÉANCE**

<p>Acquisition et portage par l'ÉPF Réunion du terrain DR 536 situé boulevard du Chaudron destiné à la réalisation de logements aidés</p> <p>Passation d'une convention d'acquisition foncière et de portage n° 11 21 03 entre la Commune de Saint-Denis, la SIDR et l'ÉPFR</p>				X	X	
---	--	--	--	---	---	--

RAPPORT N° 22/5-037

<p>Institution d'une servitude de passage et d'accès sur la parcelle communale BZ 1456 partie située route des Palmiers à la Montagne 8^{ème} au profit de la société ICADE PROMOTION</p>				X	X	
---	--	--	--	---	---	--

RAPPORT N° 22/5-038

<p>Cession de terrains non bâtis ES 76 à 81 / société OCIDIM / rue des Pailles-en-Queue - Montgaillard</p> <p>Abrogation partielle de la délibération n° 19/5-026 du Conseil municipal du 29 novembre 2019</p>				X	X	
--	--	--	--	---	---	--

RAPPORT N° 22/5-039

<p>Cession de terrain non bâti AT 750 / Monsieur IBRAHIM Moustafa / 32 rue Bertin - Saint-Denis</p> <p>Abrogation partielle de la délibération n° 21/6-032 du Conseil municipal du 25 septembre 2021</p>				X	X	
--	--	--	--	---	---	--

RAPPORT N° 22/5-040

<p>Cession de terrain non bâti DL 313 partie / Monsieur KWANCHEE Daniel / 26 bis boulevard de la Providence - Saint-Denis</p> <p>Abrogation et remplacement de la délibération n° 22/3-010 du Conseil municipal du 13 mai 2022</p>				X	X	
--	--	--	--	---	---	--

Commissions compétentes *

<p>A VILLE CITOYENNE</p> <p>C VILLE AMBITIEUSE</p> <p>E VILLE DURABLE</p>	<p>B VILLE FRATERNELLE</p> <p>D VILLE ÉCOLOGIQUE</p> <p>F CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX</p>
---	--

**CONSEIL MUNICIPAL
DU VENDREDI 23 SEPTEMBRE 2022
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM
SÉCURISATION JURIDIQUE
Secrétariat du Conseil municipal
VENDREDI 23 SEPTEMBRE 2022

Commissions
compétentes *

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

RAPPORT N° 22/5-041

Acquisition de terrain bâti AR 108 / Madame LALLEMAND Marie Denise / 9 boulevard Doret - Vauban - Saint-Denis				X	X	
--	--	--	--	---	---	--

RAPPORT N° 22/5-042

Mise en œuvre de l'Agenda d'Accessibilité programmée (Ad'AP)						
Poursuite des travaux de mise aux normes de onze Établissements recevant du Public (ÉRP)				X	X	
Autorisation de lancer la consultation et de signer les actes						

RAPPORT N° 22/5-043

Travaux de réfection de l'étanchéité des bâtiments communaux et des établissements scolaires				X	X	
Autorisation de lancer la consultation et de signer les actes						

RAPPORT N° 22/5-044

Travaux de ravalement de façades des bâtiments communaux et des établissements scolaires				X	X	
Autorisation de lancer la consultation et de signer les actes						

RAPPORT N° 22/5-045

Travaux de réfection des sanitaires des bâtiments communaux et des établissements scolaires				X	X	
Autorisation de lancer la consultation et de signer les actes						

Commissions compétentes *

A VILLE CITOYENNE	B VILLE FRATERNELLE
C VILLE AMBITIEUSE	D VILLE ÉCOLOGIQUE
E VILLE DURABLE	F CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL
DU VENDREDI 23 SEPTEMBRE 2022
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM
SÉCURISATION JURIDIQUE
Secrétariat du Conseil municipal
VENDREDI 23 SEPTEMBRE 2022

Commissions
compétentes *

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

RAPPORT N° 22/5-046

Travaux de réfection des menuiseries aluminium des bâtiments communaux et des établissements scolaires				X	X	
Autorisation de lancer la consultation et de signer les actes						

RAPPORT N° 22/5-047

Travaux de réfection des revêtements des sols souples des bâtiments communaux et des établissements scolaires				X	X	
Autorisation de lancer la consultation et de signer les actes						

RAPPORT N° 22/5-048

Requalification de la rue Mazagran à Saint-Denis Approbation du plan de financement Demande de subvention				X	X	
---	--	--	--	---	---	--

RAPPORT N° 22/5-049

Entretien paysager des boulevards Joffre et Lancastel, et de la RN 2 Autorisation de lancer la consultation et de signer les actes				X	X	
---	--	--	--	---	---	--

RAPPORT N° 22/5-050

Protocole d'accord transactionnel avec la société Alliance Bureautique océan Indien pour l'indemnisation des prestations de maintenance du parc de photocopieurs de la Ville de Saint-Denis réalisées entre 2021 et 2022					X	
--	--	--	--	--	---	--

Commissions compétentes *

A VILLE CITOYENNE	B VILLE FRATERNELLE
C VILLE AMBITIEUSE	D VILLE ÉCOLOGIQUE
E VILLE DURABLE	F CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL
DU VENDREDI 23 SEPTEMBRE 2022
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM
SÉCURISATION JURIDIQUE
Secrétariat du Conseil municipal
VENDREDI 23 SEPTEMBRE 2022

Commissions
compétentes *

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

RAPPORT N° 22/5-051

Protocole d'accord transactionnel avec la société AWP Réunion pour l'indemnisation des prestations d'externalisation du standard téléphonique de la Ville de Saint-Denis réalisées entre 2020 et 2022						X	
---	--	--	--	--	--	---	--

RAPPORT N° 22/5-052

Acquisition de matériels informatiques, applicatifs et logiciels, et prestations connexes pour les besoins de la Ville et des écoles de Saint-Denis						X	
---	--	--	--	--	--	---	--

RAPPORT N° 22/5-053

Acquisition et maintenance d'équipements de reprographie pour les besoins de la Ville et des écoles de Saint-Denis						X	
--	--	--	--	--	--	---	--

RAPPORT N° 22/5-054

Mise à la réforme de véhicules communaux						X	
--	--	--	--	--	--	---	--

RAPPORT N° 22/5-055

Changement de strate démographique Suppression des emplois administratifs de direction appelés « emplois fonctionnels »						X	
--	--	--	--	--	--	---	--

RAPPORT N° 22/5-056

Gestion de l'effectif communal Création d'un emploi non permanent de chargé de mission jeunesse dans le cadre d'un contrat de projet						X	
---	--	--	--	--	--	---	--

Commissions compétentes *

A	VILLE CITOYENNE	B	VILLE FRATERNELLE
C	VILLE AMBITIEUSE	D	VILLE ÉCOLOGIQUE
E	VILLE DURABLE	F	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL
DU VENDREDI 23 SEPTEMBRE 2022
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM
SÉCURISATION JURIDIQUE
Secrétariat du Conseil municipal
VENDREDI 23 SEPTEMBRE 2022

Commissions
compétentes *

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

RAPPORT N° 22/5-057

Gestion de l'effectif communal							
Création d'un emploi non permanent de chef de projet économie dans le cadre d'un contrat de projet						X	

RAPPORT N° 22/5-058

Gestion de l'effectif communal							
Engagement dans le dispositif de Service civique						X	

RAPPORT N° 22/5-059

Gestion de l'effectif communal							
Mise en œuvre des contrats d'apprentissage						X	

RAPPORT N° 22/5-060

Gestion de l'effectif communal							
Recrutement d'agents vacataires						X	

RAPPORT N° 22/5-061

Gestion de l'effectif communal							
Mise à disposition d'un agent de la Ville auprès de l'Office municipal des Sports (OMS) de Saint-Denis						X	

RAPPORT N° 22/5-062

Gestion de l'effectif communal							
Mise à disposition de personnel à l'ALOA (Association pour le Loisir des Agents de la Ville de Saint-Denis)						X	

Commissions compétentes *

A VILLE CITOYENNE	B VILLE FRATERNELLE
C VILLE AMBITIEUSE	D VILLE ÉCOLOGIQUE
E VILLE DURABLE	F CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL
DU VENDREDI 23 SEPTEMBRE 2022
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM
SÉCURISATION JURIDIQUE
Secrétariat du Conseil municipal
VENDREDI 23 SEPTEMBRE 2022

Commissions
compétentes *

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

RAPPORT N° 22/5-063

Label Ville d'Art et d'Histoire							
Organisation du concours de recrutement de l'animateur de l'architecture et du patrimoine					X		

RAPPORT N° 22/5-064

Label Ville d'Art et d'Histoire							
Rémunération des membres du jury de concours relatif au recrutement de l'animateur de l'architecture et du patrimoine					X		

RAPPORT N° 22/5-065

Gestion de l'effectif communal Création de postes							
					X		

RAPPORT N° 22/5-066

Demande de protection fonctionnelle de Monsieur LOWINSKY Jacques							
					X		

RAPPORT N° 22/5-067

Validation d'un mandat spécial							
					X		

QUESTION(S) DIVERSE(S) -éventuellement-

**AVIS FAVORABLE DES COMMISSIONS
sur l'ensemble des dossiers soumis à examen préalable**

Commissions compétentes *

A VILLE CITOYENNE	B VILLE FRATERNELLE
C VILLE AMBITIEUSE	D VILLE ÉCOLOGIQUE
E VILLE DURABLE	F CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX